



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA BICAZU ARDELEAN  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind acordul proprietarului Comuna Bicazu Ardelean pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a unei suprafețe totale de 5.059 mp care aparține domeniului privat al unității administrativ teritoriale în vederea actualizării (rectificării) documentațiilor cadastrale aferente imobilelor cu numere cadastrale 50820, 50817, 50819, 50822, 50833, 50829 și 50832, proprietate a Comunei Bicazu Ardelean, întocmite cu nerespectarea zonei de siguranță a DJ 127A (parte componentă a drumului)**

**Consiliul local al comunei Bicazu Ardelean, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară;**

**Având în vedere:**

- prevederile art. 2 din Procedura privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar aprobată prin Ordinul MADR nr. 83/2018 cu modificările și completările ulterioare,

- anexa nr. 2, poziția 1 din H.G. nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu referire la DJ 127A limita județ Harghita – Teleac – Bicazu Ardelean – Bicz Chei – Gherman – Ivanes – Dămuc – Huisurez – limită județ Harghita Km 5+000 – 40+585,

- Hotărârile Consiliului Local al comunei Bicazu Ardelean nr. 20 din 29.04.2014 și nr. 41 din 31.07.2014 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Bicazu Ardelean;

- adresele nr. 16411 din 14.08.2018 și nr. 1642 din 25.01.2019 *cu referire la solicitarea Consiliului Județean Neamț pentru actualizarea (rectificarea) documentațiilor cadastrale aferente imobilelor cu numere cadastrale 50820, 50817, 50819, 50822, 50833, 50829 și 50832, proprietate a Comunei Bicazu Ardelean, întocmite cu nerespectarea zonei de siguranță a DJ 127A (parte componentă a drumului);*

- adresa nr. 44 din 12.02.2019 a SC SILVOCAD SRL Piatra Neamț în calitate de prestator a serviciilor de cadastrare a DJ 127A conform căreia, în raport de categoria "pajiști" a terenurilor în discuție și în acord cu prevederile O.U.G. nr. 34/2013 referitoare la organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, modificată și completată, *nu este permisă diminuarea suprafeței sau schimbarea categoriei de folosință fără scoaterea din circuitul agricol, în prealabil, a suprafeței de teren afectată de suprapunere.*

- schițele imobilelor cu *evidențierea suprapunerilor pentru fiecare număr cadastral afectat și situația centralizatoare* pentru tronsonul 1 (km 5+000-8+027) și tronsonul 7 (km 9+282-10+454).

- extrasele de carte funciară nr. 12533 din 18.06.2019 (nr. cadastral 50817), nr. 12534 din 18.06.2019 (nr. cadastral 50832), nr. 12535 din 18.06.2019 (nr. cadastral 50829), nr. 12536 din 18.06.2019 (nr. cadastral 50822), nr. 12537 din 18.06.2019 (nr. cadastral 50820), nr. 12538 din 18.06.2019 (nr. cadastral 50819), nr. 12539 din 18.06.2019 (nr. cadastral 50833);

- certificatul de urbanism nr. 308 din 05.09.2017 emis de Consiliul Județean Neamț pentru obiectivul de investiții "*Modernizarea drum județean DJ 127A Km 5+000-10+400, județul Neamț*"

- studiul pedologic și agrochimic nr. 420 din 21.06.2019;

- avizul nr. 43 din 25.06.2019 al ANIF- Filiala teritorială Neamț;

- memoriul tehnic al lucrării/documentația de avizare a lucrărilor de investiții pentru obiectivul "Modernizarea drum județean DJ 127A Km 5+000-10+400, județul Neamț", proiect nr. 178/2017 întocmit de SC ALIDO PROIECT Piatra Neamț;

Analizând expunerea de motive a primarului comunei Bicazu Ardelean nr. 5511 din 23.07.2019 și raportul de specialitate nr. 5510 din 23.07.2019;

Având în vedere ordinea de zi suplimentată și aprobată astfel cum a fost suplimentată, precum și avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) raportat la art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1 – (1) Se dă acordul proprietarului, Comuna Bicazu Ardelean, județul Neamț, pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a unei suprafețe totale de 5.059 mp care aparține domeniului privat al unității administrativ teritoriale în vederea actualizării (rectificării) documentațiilor cadastrale aferente imobilelor cu numere cadastrale 50820, 50817, 50819, 50822, 50833, 50829 și 50832, proprietate a Comunei Bicazu Ardelean, întocmite cu nerespectarea zonei de siguranță a DJ 127A (parte componentă a drumului).**

**(2) Suprafața totală de 5.059 mp, menționată la alin. (1) al prezentului articol, se compune din suprafețele identificate în schițele ce constituie anexele nr. 1-7 la prezenta hotărâre, pentru care se solicită scoaterea din circuitul agricol corespunzător fiecărui număr cadastral în parte, după cum urmează:**

- a. suprafața de 660 mp teren aferentă nr. cadastral 50829
- b. suprafața de 1.622 mp teren aferentă nr. cadastral 50833
- c. suprafața de 192 mp teren aferentă nr. cadastral 50832
- d. suprafața de 243 mp teren aferentă nr. cadastral 50822
- e. suprafața de 504 mp teren aferentă nr. cadastral 50819
- f. suprafața de 771 mp teren aferentă nr. cadastral 50820
- g. suprafața de 1.067 mp teren aferentă nr. cadastral 50817.

**Art. 2 –** Primarul comunei Bicazu Ardelean prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 3 –** Secretarul Comunei Bicazu Ardelean va asigura comunicarea prezentei hotărâri, primarului comunei Bicazu Ardelean, Instituției Prefectului Județului Neamț, în vederea exercitării controlului de legalitate, și va asigura aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri prin publicare pe site-ul [www.comunabicazuardelean.ro](http://www.comunabicazuardelean.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Mucenicu Toader**



**Avizat pentru legalitate  
Secretar U.A.T., Jolteag Gicuța**

**Nr. 49 din 30.07.2019**

**NOTĂ:** Adoptată în ședința ordinară din 30.07.2019 cu un număr de 12 voturi "pentru", 0 voturi "contra" și 0 "abțineri" din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți.