

PRIMĂRIA COMUNEI BICAZU ARDELEAN

Sediu: comuna Bicazu Ardelean, sat Bicazu Ardelean, nr. 211, județul Neamț,
Cod Fiscal 2614414,
telefon/fax: 0233 255301
e-mail conlocba@hotmail.com

Nr. 5522 din 27.07.2018

PROCES-VERBAL

privind licitația publică, în plic închis, organizată în data de 27 iulie 2018, ora 16.00, la sediul Primăriei Comunei Bicazu Ardelean, județul Neamț, pentru volumul total de masă lemnoasă de 1.770 m³, masă lemnoasă, volum brut, fără T.V.A., provenit din produse accidentale I și II și secundare rărituri, proprietatea comunei Bicazu Ardelean situată în UP I Bicazu Ardelean, punctele BRATEȘ, MELEK și PINTEC

Astăzi, 27 iulie 2018, ora 16.00, la sediul Primăriei Bicazu Ardelean, din comuna Bicazu Ardelean, satul Bicazu Ardelean, nr. 211, județul Neamț, a fost organizată licitația publică, în plic închis, pentru volumul total de masă lemnoasă de 1.770 m³, masă lemnoasă, volum brut, fără T.V.A., provenit din produse accidentale I și II și secundare rărituri, proprietatea comunei Bicazu Ardelean situată în UP I Bicazu Ardelean, punctele BRATEȘ, MELEK și PINTEC, în conformitate cu prevederile Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017 și a H.C.L. nr. 40 din 29.06.2018 a Consiliului Local al Comunei Bicazu Ardelean, rectificată.

Prin Dispoziția nr. 151 din 24.07.2018, Primarul Comunei Bicazu Ardelean a numit comisia de licitație, în următoarea componență:

- Președinte: – Jolteag Gicuța – consilier juridic
Membri: – Vârlan Anișoara – consilier RU – secretar comisie
– Nechita Marius Constantin – consilier urbanism
– Suciu Valentina – consilier asistență socială
– un reprezentant al Ocolului Silvic Bicaz

În conformitate cu prevederile art. 27 Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, *președintele comisiei de licitație a declarat deschisă ședința de licitație și a citit componența comisiei de licitație*, din care face parte și un membru desemnat de Ocolul Silvic Bicaz care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier proprietatea comunei Bicazu Ardelean, membru care nu are calitatea de conducător al administratorului fondului forestier proprietate publică a statului.

Numărul minim pentru *cvorum* este de două treimi din numărul membrilor comisiei. Din cei 5 membri numiți prin Dispoziția nr. 151 din 24.07.2018 de Primarul Comunei Bicazu Ardelean, lipsește reprezentantul ocolului silvic, fiind prezenți 4 din 5 membri, astfel încât *comisia de licitație este întrunită în mod legal*.

Tipul de licitație este licitație publică, în plic închis, a fost aprobat prin H.C.L. nr. 40 din 29.06.2018 a Consiliului Local al Comunei Bicazu Ardelean, și este reglementat de art. 30 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017.

Au fost îndeplinite condițiile de publicitate a licitației, prin raportare la prevederile art. 20 alin. (2), (3) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, în sensul că *a fost publicat pe site-ul comunei Bicazu Ardelean www.comunabicazuardelean.ro, și pe site-ul www.ocoalederegim.ro, și a fost afișat la sediul Primăriei Bicazu Ardelean, anunțul nr. 5343 din*

17.07.2018 privind organizarea licitației principale de vânzare de masă lemnoasă pe picior, în termenul legal, cu erata nr. 5369 din 18.07.2018.

Anunțul a respectat forma impusă de modelul din anexa la Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, a cuprins lista partizilor care se licitează și prețul de pornire la licitație, pentru fiecare partidă, exprimată în lei/mc volum brut, fără TVA.

Obiectul licitației îl constituie volumul total de masă lemnoasă oferit la licitație de 1.770 m³, produse accidentale I și II și secundare rărituri, proprietatea comunei Bicazu Ardelean, județul Neamț, situată în UP I Bicazu Ardelean, punctele BRATEȘ, MELEK și PINTEC, grupat pe partizi, după cum urmează:

1. PARTIDA nr. 2423

cantitatea de 173 m³ masă lemnoasă, produse secundare rărituri, conform actului de punere în valoare 2423 din 25.01.2018 emis de Ocolul Silvic Bicaz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 152 B – 161 B Brateș;

- preț 120 lei/m³;
- garanția de contractare – 1038 lei;

2. PARTIDA nr. 2424

cantitatea de 152 m³ masă lemnoasă, produse secundare rărituri, conform actului de punere în valoare 2424 din 25.01.2018 emis de Ocolul Silvic Bicaz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 162 C – 164 A Brateș;

- preț 120 lei/m³;
- garanția de contractare – 912 lei;

3. PARTIDA nr. 2451

cantitatea de 1231 m³ masă lemnoasă, produse accidentale I, conform actului de punere în valoare 2451 din 31.05.2018 emis de Ocolul Silvic Bicaz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 55 A-93 A, 292 A – Melek;

- preț 200 lei/m³;
- garanția de contractare – 12310 lei;

4. PARTIDA nr. 2452

cantitatea de 214 m³ masă lemnoasă, produse accidentale I, conform actului de punere în valoare 2452 din 31.05.2018 emis de Ocolul Silvic Bicaz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 70-74 – Pintec;

- preț 200 lei/m³;
- garanția de contractare – 2140 lei;

Conform procesului-verbal de preselecție nr. 5511 din data de 24.07.2018, întocmit, fără obiecțiuni, de comisia de preselecție numită de Primarul comunei Bicazu Ardelean prin Dispoziția nr. 151 din 24.07.2018, la licitația de astăzi, 27 iulie 2018, s-au înscris 4 operatori care au fost toți declarați admiși pentru participarea la licitație, ca urmare a îndeplinirii condițiilor de calificare, respectiv:

1. S.C. TOMADIS S.R.L. cu sediul în Telec, nr. 285, comuna Bicazu Ardelean, Județul Neamț, J 27/1144/2003, RO 15678924, reprezentată legal de administrator, Huza Elena;

2. S.C. HOREZU PROD S.R.L. cu sediul în sat Bradu, comuna Grințieș, Județul Neamț, J 27/219/1997, RO 9396252, reprezentată legal de administrator, Gherasim Ionel;

3. S.C. OANA TOPMAR SYLV S.R.L. cu sediul în comuna Bicazu Ardelean, Județul Neamț, J 27/98/2015, CUI RO34115773, reprezentată legal de administrator, Topliceanu Marinel;

4. S.C. MIT PROSPER S.R.L. cu sediul în comuna Bicazu Ardelean, Județul Neamț, J 27/454/2005, RO 17336278, reprezentată legal de administrator, Topliceanu Ion;

Procesul verbal de preselecție nr. 5511 din data de 24.07.2018 nu a fost contestat.

În condițiile dispozițiilor art. 25 alin. (1), (2) și (4) coroborate cu ale art. 30 alin. (1), din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, și ale pct. II. subpct. 3 din caietul de sarcini, **comisia de licitație verifică îndeplinirea condițiilor impuse operatorilor economici participanți la licitație cu referire la depunerea, cu minimum două ore înaintea începerii ședinței de licitație, respectiv până la data de 27 iulie 2018, ora limită 14.00, a documentelor privind dovada achitării garanției de contractare și a tarifului de participare.**

Tariful (taxa) de participare a fost stabilită prin H.C.L. nr. 40 din 29.06.2018 a Consiliului Local al comunei Bicazu Ardelean la valoarea de 260 lei/partidă care include și contravaloarea caietului de sarcini.

Garanția de contractare a fost calculată pentru fiecare partidă și a fost făcută cunoscută prin includerea în anunțul nr. 5343 din 17.07.2018 privind organizarea licitației care a fost publicat pe site-ul comunei Bicazu Ardelean www.comunabicazuardelean.ro și pe site-ul www.ocoalederegim.ro, și a fost afișat la sediul Primăriei Bicazu Ardelean.

Dintre operatorii economici calificați pentru a participa la licitație, comisia de licitație constată că un număr de 3 operatori economici au depus oferte pentru licitație însoțite de taxa de participare și garanția de contractare:

1. **S.C. TOMADIS S.R.L.** cu sediul în Telec, nr. 285, comuna Bicazu Ardelean, Județul Neamț, J27/1144/2003, RO 15678924, reprezentată legal de administrator, Huza Elena, în termenul stabilit în anunțul de participare, respectiv, anterior preselecției, 24.07.2018 a depus suma de 270 lei, conform chitanța nr. 2428 din 20.07.2018 în valoare de 20 lei și chitanța nr. 2446 din 24.07.2018 în valoare de 250 lei, incluzând contravaloarea unei taxe de participare. Ca urmare a calificării sale la licitație, taxa de participare achitată i se ia în calcul pentru o partidă ofertată. La data de 27.07.2018, ora 13²², sub nr. 5519, a depus oferta financiară însoțită de dovada garanției de contractare (2451-12310 lei).

214 lei - taxa de participare
completat taxa de participare
pe site-ul comunei Bicazu Ardelean - 260 lei
chitanța nr. 2446/27-07-2018

2. **S.C. HOREZU PROD S.R.L.** cu sediul în sat Bradu, comuna Grințieș, Județul Neamț, J27/219/1997, RO 9396252, reprezentată legal de administrator, Gherasim Ionel; în termenul stabilit în anunțul de participare, respectiv, anterior preselecției, la data de 24.07.2018 a depus chitanța nr. 2449 din 24.07.2018 pentru suma de 260 lei, reprezentând contravaloarea unei taxe de participare. Ca urmare a calificării sale la licitație, taxa de participare achitată i se ia în calcul pentru o partidă ofertată. La data de 27.07.2018, ora 12⁰⁰, sub nr. 5514, a depus oferta financiară însoțită de dovada garanției de contractare (PARTIDA 2452 2140 lei).

3. **S.C. OANA TOPMAR SYLV S.R.L.** cu sediul în comuna Bicazu Ardelean, Județul Neamț, J27/98/2015, CUI RO34115773, reprezentată legal de administrator, Topliceanu Marin, în termenul stabilit în anunțul de participare, respectiv, anterior preselecției, la data de 24.07.2018 a depus chitanța nr. 2447 din 24.07.2018 pentru suma de 260 lei, reprezentând contravaloarea unei taxe de participare. Ca urmare a calificării sale la licitație, taxa de participare achitată i se ia în calcul pentru o partidă ofertată. La data de 27.07.2018, ora 13⁵⁰, sub nr. 5520, a depus oferta financiară însoțită de dovada garanției de contractare (PARTIDA 2451 12310 lei).

Cei 3 operatori economici calificați pentru participarea la licitație, individualizați, anterior, îndeplinesc condițiile impuse pentru participarea la licitație, deoarece au depus ofertele în plic închis, taxa de participare și garanția de contractare, până la data de 27 iulie 2018, ora 14.00, conform prevederilor Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017 și mențiunilor din Anunțul 5343 din 17.07.2018 privind organizarea licitației.

Comisia de licitație trece la deschiderea plicurilor depuse de ofertanți și face publice ofertele pe care le consemnează în fișele de licitație, ce constituie anexe la prezentul proces verbal de licitație.

**COMISIA DE LICITAȚIE, ANALIZÂND OFERTELE FINANCIARE, CONSTATĂ ȘI
DECLARĂ:**

1. Partida nr. 2423 pentru cantitatea de 173 m³ masă lemnoasă, produse secundare rărituri, conform actului de punere în valoare 2423 din 25.01.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 152 B – 161 B Brateș

a) adjudecată adjudecatar _____,
preț oferit în valoare de _____ lei/m³

b) neadjudecată

Motivul și temeiul legal al neadjudecării

nu s-au depus oferte

2. Partida nr. 2424 pentru cantitatea de 152 m³ masă lemnoasă, produse secundare rărituri, conform actului de punere în valoare 2424 din 25.01.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 162 C – 164 A Brateș;

a) adjudecată adjudecatar _____,
preț oferit în valoare de _____ lei/m³

b) neadjudecată

Motivul și temeiul legal al neadjudecării

nu s-au depus oferte

3. Partida nr. 2451 pentru cantitatea de 1231 m³ masă lemnoasă, produse accidentale I, conform actului de punere în valoare 2451 din 31.05.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 55 A-93 A, 292 A – Melek;

a) adjudecată adjudecatar *TOHARIS SRL* _____,
preț oferit în valoare de *201* lei/m³

b) neadjudecată

Motivul și temeiul legal al neadjudecării

4. Partida nr. 2452 pentru cantitatea de 214 m³ masă lemnoasă, produse accidentale I, conform actului de punere în valoare 2452 din 31.05.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 70-74 – Pintec;

a) adjudecată adjudecatar *HOREZU PROD SRL* _____,
preț oferit în valoare de *201* lei/m³

b) neadjudecată

Motivul și temeiul legal al neadjudecării

Comisia de licitație stabilește că termenul limită de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare de masă lemnoasă pe picior, respectiv, 10 zile lucrătoare, calculate de la data licitației, se împlinește la data de 10 august 2018.

În acord cu prevederile art. 54 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017: "Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate, în termenul maxim de 10 zile lucrătoare, stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecatar, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferentă, precum și a dreptului de participare a acestuia la licitație/negociere, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 6 luni de la data-limită prevăzută pentru încheierea contractului."

După semnarea contractului, cumpărătorul este obligat să constituie garanția de buna executie, în cuantum de 10% din valoarea contractului, până la 15 septembrie 2018, pentru fiecare partidă în parte, într-un cont distinct al cumpărătorului deschis la Trezoreria Bicaz și va fi pusă la dispoziția vânzătorului până la efectuarea reprimirii parchetelor. Autorizația de exploatare va fi eliberată de Administratorul Ocolul Silvic Bicaz, numai după confirmarea, în scris, de către vânzător a garanției de bună execuție constituită de cumpărător. Neconstituirea garanției de bună execuție în termen are ca efect rezilierea contractului, fără nicio notificare, din vina exclusivă a cumpărătorului, și are ca efect pierderea de către cumpărător a garanției de contractare și a avansului de 30% din valoarea contractului.

Termenul maxim de exploatare este 31 ianuarie 2019.

Plata masei lemnoase se va face conform eșalonării din contract, proporțional, cu postatele exploatare:

- prima tranșă aferentă primei postate, în avans, 30% la până la 15 septembrie 2018;
- a doua tranșă, 30%, înainte de a începe exploatarea celei de a doua postate, dar nu mai târziu de 30 noiembrie 2018, dacă nu a început exploatarea celei de a doua postate.
- a treia tranșă, 40%, înainte de a începe exploatarea celei de a treia postate, dar nu mai târziu de 31 ianuarie 2019, dacă nu a început exploatarea celei de a treia postate.

Depășirea termenului de exploatare/termenului de plată atrage plata de penalități de 0.2%/zi întârziere.

Masa lemnoasă rămasă neadjudecată constituită în partizile 2423, 2424 va fi supusă unei noi licitații care se va organiza la sediul Primăriei Bicazu Ardelean la data de 08.08.2018, ora 16.00, cu preselecția la data de 03.08.2018, ora 16.00.

Masa lemnoasă rămasă neadjudecată după licitația din 08.08.2018 se supune negocierii, care va fi organizată la sediul Primăriei Bicazu Ardelean la data de 08.08.2018, ora 17.00 numai cu operatorul economic care a oferit la licitație cel puțin prețul de pornire și care solicită în scris aceasta. Pentru masa lemnoasă, prețul rezultat din negociere nu poate să fie mai mic decât prețul oferit în licitație de operatorul economic respectiv. Pentru negociere nu se stabilesc pași de negociere.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Comisia de licitație:

- Președinte: – Jolteag Gicuța – consilier juridic
- Membri: – Vârlan Anișoara – consilier RU – secretar comisie
- Nechita Marius Constantin – consilier urbanism
- Suciuc Valentina – consilier asistență socială
- ing. Sîrbu Ionel – reprezentant al Ocolului Silvic Bicaz, cu delegație

Operatori prezenti la licitație
Semnătura și ștampilă



FIȘE DE LICITAȚIE

1. PARTIDA 2423

cantitatea de 173 m³ masă lemnoasă, produse secundare rărituri, conform actului de punere în valoare 2423 din 25.01.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 152 B – 161 B Brateș;

- preț 120 lei/m³;
- garanția de contractare – 1038 lei;

2. PARTIDA 2424

cantitatea de 152 m³ masă lemnoasă, produse secundare rărituri, conform actului de punere în valoare 2424 din 25.01.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 162 C – 164 A Brateș;

- preț 120 lei/m³;
- garanția de contractare – 912 lei;

3. PARTIDA nr. 2451

cantitatea de 1231 m³ masă lemnoasă, produse accidentale I, conform actului de punere în valoare 2451 din 31.05.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 55 A-93 A, 292 A – Melek;

- preț 200 lei/m³;
- garanția de contractare – 12310 lei;

TOHANIS SRL - preț oferit 201 lei/m³

OMHA TOPITAR SYLV SRL - preț oferit 200,10 lei/m³

4. PARTIDA nr. 2452

cantitatea de 214 m³ masă lemnoasă, produse accidentale I, conform actului de punere în valoare 2452 din 31.05.2018 emis de Ocolul Silvic Bicz, din UP I Bicazu Ardelean, UA 70-74 – Pintec;

- preț 200 lei/m³;
- garanția de contractare – 2140 lei;

HOREZU PROD SRL - preț oferit 201 lei/m³

TOHANIS SRL - preț oferit 200 lei/m³

Fișele de licitație constituie anexă la procesul verbal al licitației organizată în data de 27 iulie 2018, ora 16.00, la sediul Primăriei Comunei Bicazu Ardelean, județul Neamț, pentru volumul total de masă lemnoasă de 1.770 m³, masă lemnoasă, volum brut, fără T.V.A., provenit din produse accidentale I și II și secundare rărituri, proprietatea comunei Bicazu Ardelean situată în UP I Bicazu Ardelean, punctele BRATEȘ, MELEK și PINTEC.

Fișele de licitație se semnează de fiecare membru al comisiei de licitație.

Comisia de licitație:

Președinte: – Jolteag Gicuța – consilier juridic

Membri: – Vârlan Anișoara – consilier RU – secretar comisie

– Nechita Marius Constantin – consilier urbanism

– Sucișu Valentina – consilier asistență socială

– ing. Sîrbu Ionel – reprezentant al Ocolului Silvic Bicaz, cu delegație.



Operatori prezenti la licitație

Semnătura și ștampilă