

PLAN URBANISTIC  
GENERAL

COMUNA  
BICAZU ARDELEAN

J U D E T U L N E A M T

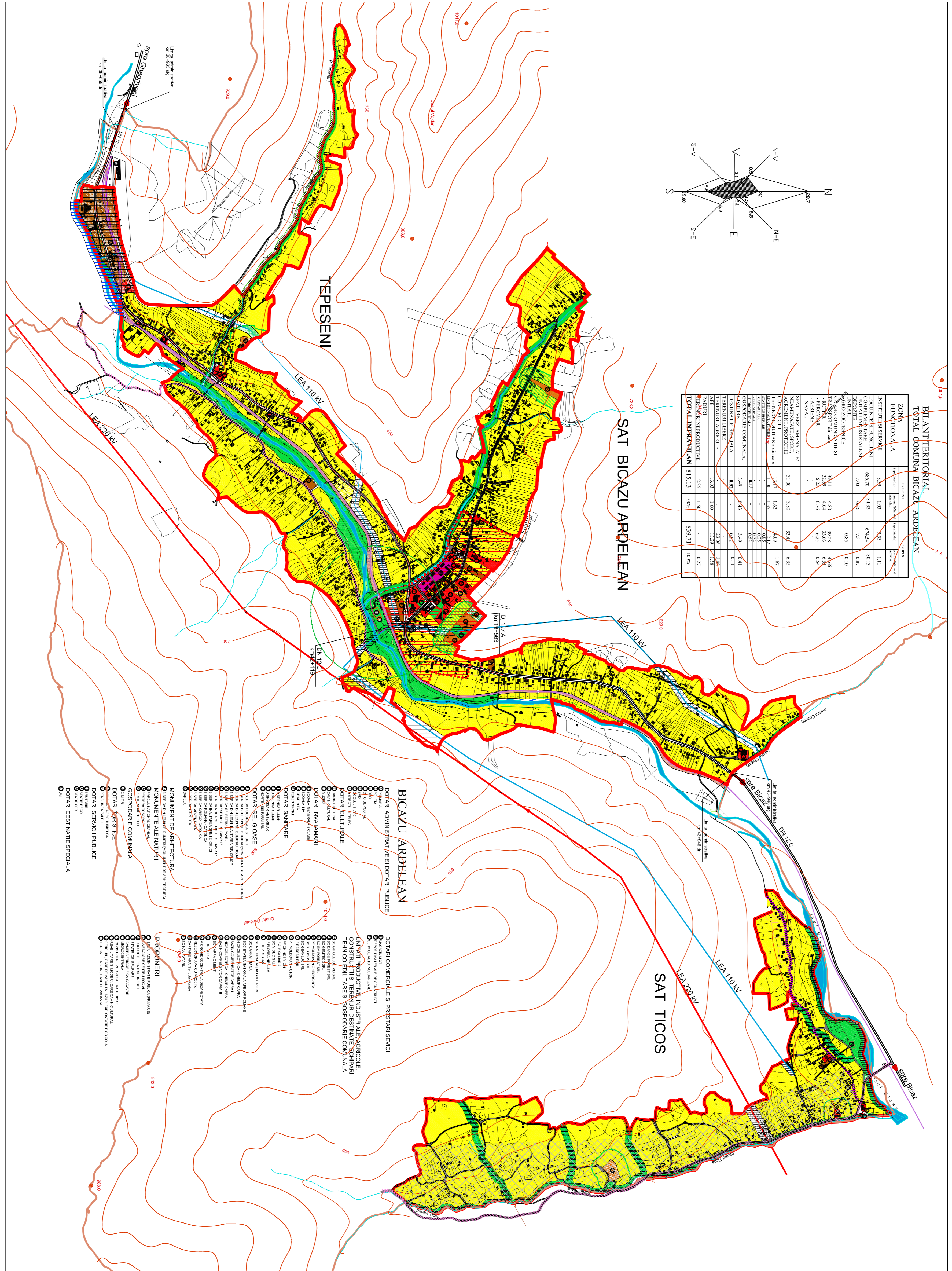
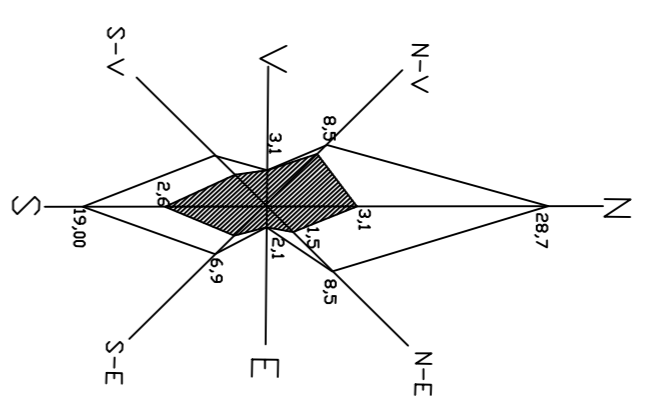
3.1 ZONIFICARE • sat Bicazu Ardelean  
• sat Ticos

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INFRAVILANULUI PROPUSE
  - LIMITA TERITORULUI ADM. AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
  - LIMITA PARCULUI NATIONAL
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTIITUTII PUBLICE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
  - ZONA PARCULUI NATIONAL
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - APE
  - PADURI
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE**
- ZONA DE PROTECTIE FAȚA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - SIGSE DE AVA, STATII DE FAXARE, NIMAGAZINARI, DEPOZITARE DESURU, CIMITIRE
  - ZONE PROTEJATE FAȚA DE CONSTRUCTII SI CUIDARE TENACE CENTRAL SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, REȚELE GAZELI TELECOMUNICATIVI,
  - PARCELE SAU GRUPURI DE SAU VECE INCLUSE IN ZONELE DE CONSERVARE SPECIALA SI PARCURI
  - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - ZONA INUNDABILA
  - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCARIRE PUZ
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
- DRUMURI NATIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - DRUMURI NECLASIFICATE (forestiere, urletice)
  - STRAZI
  - STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
  - DRUMURI NECLASIFICATE PROPUSE DRUMURI COMUNALE (00)

**BILANT TERITORIAL  
TOTAL COMUNA BICAZU ARDELEAN**

ZONA FUNCTIONALA	Suprafata	Suprafata	Suprafata	Suprafata
	totala	in teren	in constructii	in teren
INSTIITUTII SI SERVICII	8,82	1,03	4,31	1,11
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	688,70	84,82	674,42	80,13
INSTIITUTII PUBLICE SI SERVICII	7,03	8,96	2,31	0,87
INDUSTRIALE / DEPOZITARE	-	-	-	-
AGRICOLE	-	-	0,83	0,10
PLANTATE, AGREMENT, SPORT	-	-	-	-
PARCURI	-	-	-	-
PARCURI SAU GRUPURI DE SAU VECE	31,00	3,80	53,42	6,35
CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE	1,10	1,62	14,60	1,67
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	1,06	1,35	2,17	0,27
CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE	-	-	-	-
APĂ	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTE DESTINATII	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL COMUNA</b>	<b>749,63</b>	<b>109,41</b>	<b>740,22</b>	<b>88,13</b>
<b>COMUNAL COMUNITATE SI</b>	<b>3,49</b>	<b>4,03</b>	<b>3,49</b>	<b>0,41</b>
<b>INDUSTRIALE / DEPOZITARE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,11</b>
<b>AGRICOLE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PLANTATE, AGREMENT, SPORT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PARCURI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PARCURI SAU GRUPURI DE SAU VECE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>APĂ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ALTE DESTINATII</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL INFRAVILAN</b>	<b>813,13</b>	<b>123,80</b>	<b>839,71</b>	<b>100,00</b>



- BICAZU ARDELEAN**
- DOTARI ADMINISTRATIVE SI DOTARI PUBLICE
  - DOTARI COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII
  - UNITATI PRODUCATIVE, INDUSTRIALE-AGRICOLE, CONSTRUCTII SI TERENURI DESTINATE REPARARI TENOCOEDILITARE SI GOSPODARIE COMUNALA
  - DOTARI CULTURALE
  - DOTARI INAMAMANT
  - DOTARI SANITARE
  - DOTARI RELIGIOASE
  - MONUMENTE DE ARHITECTURA
  - MONUMENTE ALE NATURII
  - GOSPODARIE COMUNALA
  - DOTARI CONSTITUE
  - DOTARI SERVICII PUBLICE
  - DOTARI DESTINATIE SPECIALA
- SAT TICOS**
- DOTARI ADMINISTRATIVE SI DOTARI PUBLICE
  - DOTARI COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII
  - UNITATI PRODUCATIVE, INDUSTRIALE-AGRICOLE, CONSTRUCTII SI TERENURI DESTINATE REPARARI TENOCOEDILITARE SI GOSPODARIE COMUNALA
  - DOTARI CULTURALE
  - DOTARI INAMAMANT
  - DOTARI SANITARE
  - DOTARI RELIGIOASE
  - MONUMENTE DE ARHITECTURA
  - MONUMENTE ALE NATURII
  - GOSPODARIE COMUNALA
  - DOTARI CONSTITUE
  - DOTARI SERVICII PUBLICE
  - DOTARI DESTINATIE SPECIALA

SCALA	1:1000
PROIECTANT	ING. G. POPESCU
VERIFICATOR	ING. G. POPESCU
APROBATOR	ING. G. POPESCU
DATA	2013
PROIECT	PLANUL URBANISTIC GENERAL
TEREN	COMUNA BICAZU ARDELEAN
PROIECT	PLANUL URBANISTIC GENERAL
TEREN	COMUNA BICAZU ARDELEAN
PROIECT	PLANUL URBANISTIC GENERAL
TEREN	COMUNA BICAZU ARDELEAN